

Ultra Limes Advies B.V.

Curriculum vitae

Naam: mr. drs. Richard van der Sloot
Email: rvandersloot@ultralimesadvies.nl

Algemeen

Richard van der Sloot is in de praktijk werkzaam als 'senior juridisch adviseur gebiedsontwikkeling'. Hij adviseert overheden en private partijen over de juridisch/procesmatige aspecten van gebiedsontwikkeling. Richard heeft een brede kennis van de diverse publiek- en privaatrechtelijke aspecten die daarbij een rol kunnen spelen. Deze kennis heeft hij in de praktijk toegepast door werkzaam te zijn voor het Rijk (Ministerie van Infrastructuur en Milieu en Rijkswaterstaat), provincies, regionale openbare lichamen, gemeenten, waterschappen en private partijen.

Advisering op het terrein van het omgevingsrecht

Richard heeft een ruime ervaring in het adviseren over de bestuursrechtelijke aspecten van gebiedsontwikkeling. Hij heeft een brede kennis van de Tracéwet, de Spoedwet wegverbreding, de Wet ruimtelijke ordening, de Wabo, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht. Naast deze kennis is hij specialist op onder andere de terreinen MER-wetgeving, de Flora- en faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998. Andere expertises zijn geluidwetgeving (Wetgeving SWUNG) en de juridische aspecten van het Basisnet.

Voorbeelden:

- Advisering over de (nieuwe) Omgevingswet en bijbehorende regelgeving (AMvB's);
- Advisering en toetsing Rijksinpassingsplannen (Diverse Windparken, bovengrondse hoogspanningsleidingen, transformatorstations, ondergrondse opslag grondstoffen)
- Vanaf eind 2008 coördinatie en toetsing van juridische besluitvorming, in afstemming met het Ministerie van Infrastructuur en Milieu met betrekking tot diverse wegenprojecten.

Voorbeelden zijn de (O)TB's (= (Ontwerp-Tracébesluiten) voor de projecten Zuidelijke Ringweg Groningen, Wegverbreding Den Bosch-Eindhoven, Aanleg N18 Varsseveld-Enschede, Schiphol-Amsterdam-Almere Traverse Harlingen, N33 Assen-Zuidbroek, Omlegging Badhoevedorp, Ede-Grijsoord, N61 Hoek-Schoondijke, A27 Lunetten-Rijnsweerd, Rijksweg A74 en de A15 Maasvlakte-Maasplein en diverse wegaanaanpassingsbesluiten op basis van de Spoedwet wegverbreding (bijvoorbeeld Holendrecht-Diemen, A1/A6 (Diemen/Muiderberg/Almere) en Alkmaar-Uitgeest).

Juridische advisering vastgoedontwikkeling (publiekprivate samenwerking)

Richard heeft tevens ruime ervaring met het opstellen van PPS-contracten (anterieure overeenkomsten) in het kader van gebiedsontwikkeling, zoals stedelijke herstructurering, de ontwikkeling van uitleglocaties en de ontwikkeling c.q. herstructurering van bedrijventerreinen. Tevens adviseert hij in dat kader overheden over de (strategische) inzet van hun grondbeleidsinstrumentarium (Grondexploitatiewet en gebruikmaking van verwervingsinstrumenten op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten en/of de Ontheffingswet).

Publiekpublieke samenwerking

Een expertise van Richard is tevens het opstellen van overeenkomsten tussen overheden. Voorbeelden daarvan zijn de opstelling van de overeenkomst betreffende de ontwikkeling en realisatie van de AWZI Harnschpolder (gem. Schipluiden/Hoogheemraadschap Delfland), de Bestuursovereenkomst Tweede Coentunnel/Westrandweg (Rijk/Provincie Noord-Holland/ ROA/Amsterdam en andere gemeenten), opstelling van de (Tweede) Bestuursovereenkomst aanleg RijnGouwewijn (Provincie Zuid-Holland/Leiden), de Bestuursovereenkomst Zuidvleugel Zichtbaar Groener (Provincie Zuid-Holland, een vijftal regio's, 18 gemeenten en één waterschap) en de Bestuursovereenkomst verbreding rijksweg A15

Vaardigheden

Richard heeft een procesmatige aanpak. Verder is hij generalistisch en analytisch. Richard is van verschillende juridische markten thuis. Hij is oplossingsgericht, brengt eventuele juridische projectrisico's helder in kaart en verliest daarbij de politiek-bestuurlijke belangen niet uit het oog.

Ultra Limes Advies B.V.

Functies

2009-heden	Directeur Ultra Limes Advies BV. Senior Jurist Planstudies Corporate Dienst Rijkswaterstaat, Redacteur Kennisbank Omgevingsrecht (Reed Elsevier).
2005-2008	Senior juridisch adviseur, DHV B.V.. Senior juridisch adviseur bij de Unit DHV Juristen, vestiging te Amersfoort
2004-2005	Senior consultant, Ecorys-Kolpron. Senior consultant bij Ecorys-Kolpron b.v. te Rotterdam bij de unit Vastgoed
2003-2004	Senior bestuurlijk-juridisch beleidsmedewerker Openbaar Bestuur en Strategie bij Rijkswaterstaat, directie Noord-Holland
2000-2002	Senior Consultant, Kolpron Consultants. Senior consultant bij Legal Services van Kolpron Consultants b.v. te Rotterdam
1997-2000	Juridische controller, Gemeente Beverwijk. Juridische controller bij de afdeling Planning & Control van de gemeente Beverwijk
1995-1997	Jurist, Gemeente Hillegom. Jurist en plaatsvervangend afdelingshoofd van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Bouwzaken van de gemeente Hillegom
1994-1995	Jurist, Gemeente Noordwijk. Jurist bij de afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu van de gemeente Noordwijk
1993-1994	Jurist, Gemeente Haarlem. Jurist bij de afdeling bestuurlijke en juridische zaken van de gemeente Haarlem

Werkervaring

Werkervaring

2009-heden	<i>(Zie hiervoor bij 'Advisering op terrein van het omgevingsrecht')</i>
2005-2008	Naam werkgever: DHV BV Periode 2005-2008 Functie: Senior juridisch adviseur Werkzaamheden: <i>Zie hiervoor bovenstaande beschrijving cv</i>
2003-2004	Naam werkgever: Rijkswaterstaat (Directie Noord-Holland) Periode 2003-2004 Functie Bestuurlijk-juridisch adviseur Werkzaamheden: Juridische advisering in kader van planprocedures voor wegenprojecten (Tracéwet en Spoedwet wegverbreding), algemene juridische advisering (onder andere afstemming planprocedure en aanbestedingsproces).
2000-2002	Naam werkgever: Kolpron Consultants b.v. (gevestigd te Rotterdam) Periode 2000-2003 Functie Senior Consultant Legal Services Werkzaamheden: Juridische advisering omtrent locatie- en gebiedsontwikkeling (Opstellen PPS-contracten, voeren onderhandelingen namens overheden, algemene juridische advisering aan met name overheden (gemeenten, provincie en het Rijk)
1997-2000	Naam werkgever: Gemeente Beverwijk

Ultra Limes Advies B.V.

Periode 1997-2000

Functie Concernjurist (juridisch controller)

Werkzaamheden: Privaatrechtelijke en publiekrechtelijke advisering (onder andere het voeren van bestuursrechtelijke procedures bij rechtbank en/of Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State), invoering van juridische controlling binnen de gemeente, juridische advisering Openbaar Lichaam Regio IJmond, toetsing proces contractvorming betreffende ontwikkeling Vinex-wijk Broekpolder

Publicaties

'Handboek Grondbeleid en Locatieontwikkeling' (Reed Elsevier): Diverse artikelen.

'Nieuwsbrief Grond' (Reed Elsevier): Diverse artikelen.

'Kennissbank Omgevingsrecht' (Elsevier Reed Business (zie: www.kennisbankomgevingsrecht.nu))

Diverse artikelen. Voorbeelden: 'Omgevingsbesluiten, privaatrecht en overeenkomsten', 'Gebiedsbescherming', 'Geurhinder', 'Uitvoerbaarheid', 'Omgevingsbesluiten en Bodem', 'Beschermd Stads- en dorpsgezichten'.

Redactiewerkzaamheden

Redacteur Kennissbank Omgevingsrecht (uitgeverij Reed Elsevier)

Redacteur Handboek Grondbeleid en Locatieontwikkeling (Uitgeverij Reed Elsevier)

Lidmaatschappen

Lid Vereniging voor Bouwrecht

Lid Vereniging voor Bestuursrecht

Lid Vereniging voor Milieurecht

Lid bezwaar- en beroepscommissie gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude

Opleiding

Postdoctorale opleiding Internationale Betrekkingen, Clingendael (1992)

Nederlands Recht en Internationaal Recht, Universiteit van Amsterdam (1991)